



PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baimare.ro
Web: www.baimare.ro

DISPOZIȚIA nr. 73/26.01.2023

privind convocarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, în ședință ordinară, vineri, 03 februarie 2023

Primarul Municipiului Baia Mare,

Potrivit dispozițiilor art. 133, alin. 1, art. 134, alin. 1, lit. a și alin. 5 și art. 196, alin. 1, lit. b, din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

DISPUNE:

Art.1 Se convoacă, în ședință ordinară, Consiliul Local al Municipiului Baia Mare, vineri, 03 februarie 2023, ora 12:00. Ședința se va desfășura prin mijloace electronice, prin platforma online de videoconferință "Cisco Webex", cu ordinea de zi cuprinsă în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta dispoziție.

Art.2 (1) Materialele înscrise pe ordinea de zi a ședinței vor fi transmise consilierilor locali prin e-mail.

(2) Consilierii locali prezenți sunt invitați să formuleze și să depună amendamente asupra proiectelor de hotărâri înscrise pe ordinea de zi.

Art.3 Prezenta dispoziție se comunică la:

Instituția Prefectului Județului Maramureș;
Direcția Juridică;
Direcția Relații Publice;
Consilierii locali;
Serviciul Administrație Publică Locală.

Dr. ec. Cătălin Cherecheș
Primar al Municipiului Baia Mare

Contrasemnat pentru legalitate,
Jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare

1. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință**Inițiator – primar Cătălin Cherecheș****Comisia III****2. Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei nr. 2 și Anexei nr. 3 la HCL 250/2022****Inițiator – primar Cătălin Cherecheș****Comisia I****Comisia III****3. Proiect de hotărâre privind transformarea unor posturi vacante din statul de funcții al Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Baia Mare****Inițiator – primar Cătălin Cherecheș****Comisia I****Comisia III****4. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării și completării H.C.L. nr. 449/2022 pentru nominalizarea membrilor în comisia de evaluare pentru concesiunea, închirierea și vânzarea prin licitație publică a unor bunuri imobile - terenuri și construcții - aflate în proprietatea publică/privată a Municipiului Baia Mare, precum și a unor bunuri imobile - terenuri și construcții - proprietate privată a Statului Român, aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare****Inițiator – primar Cătălin Cherecheș****Comisia I****Comisia II****Comisia III****5. Proiect de hotărâre privind aprobarea Listei de priorități a solicitanților îndreptățiți la repartizarea cu titlu de închiriere, a unei locuințe sociale din proprietatea publică a Municipiului Baia Mare****Inițiator – primar Cătălin Cherecheș****Comisia I****Comisia II****Comisia III**

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea Listelor cu solicitanții îndreptățiți să primească o locuință în vederea închirierii în anul 2023

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

**Comisia I
Comisia II
Comisia III**

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea schimbării unei locuințe A.N.L. atribuite, cu o altă locuință vacantă

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

**Comisia I
Comisia II
Comisia III**

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea recalculării chiriei și prelungirea contractului de închiriere prin act adițional pentru chiriașa ANL situată în Municipiul Baia Mare str. Aleea Serelor nr.....

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

**Comisia I
Comisia II
Comisia III**

9. Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei 1 la HCL 136/2019 - subvenționarea sterilizării câinilor de rasă comună, cu stăpân, de pe teritoriul municipiului Baia Mare

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

**Comisia I
Comisia II
Comisia III**

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii termenului de închiriere prin act adițional la contractul de închiriere încheiat cu Partidul Pro România – Filiala Maramureș pentru spațiul S2 situat în Baia Mare, Bd. Republicii nr. 62

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

**Comisia I
Comisia II**

Comisia III

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii termenului de închiriere prin act adițional la contractul de închiriere încheiat cu Partidul Alianța Liberalilor și Democraților - Filiala Maramureș pentru spațiul situat în Baia Mare Bd. Republicii nr. 18

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Comisia I

Comisia II

Comisia III

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii termenului de închiriere prin act adițional la contractul de închiriere încheiat cu Partidul Alianța pentru Unirea Românilor pentru spațiul S4 situat în Baia Mare Bd. Republicii nr. 62

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Comisia I

Comisia II

Comisia III

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii către Partidul Forța Dreptei - Filiala Maramureș a spațiului S3 cu suprafața utilă de 53,80 mp situat în Baia Mare, pe Bd Republicii nr. 62 cu destinația de sediu pentru desfășurarea activității politice

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Comisia I –

Comisia II –

Comisia III

14. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de oportunitate și aprobarea întocmirii unui Raport de Evaluare, în vederea vânzării prin licitație publică a unui teren aflat în proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, în suprafață de 21 mp, situat în Baia Mare, strada Gării, nr. 13

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Comisia I

Comisia II

15. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de oportunitate și întocmirea unui Raport de Evaluare, în vederea vânzării directe a terenului în suprafață de 30mp, aflat în proprietate privată a Municipiului Baia Mare, situat în municipiul Baia Mare, Bd. Decebal nr. 9, în favoarea numitei

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Comisia I
Comisia II

16.Proiect de hotărâre privind însușirea Raportului de evaluare și vânzarea fără licitație publică, a terenului în suprafață de 21 mp, aflat în proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, situat pe str. Transilvaniei, nr. 14, în favoarea proprietarei construcției edificate pe acesta.

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Comisia I
Comisia II

17.Proiect de hotărâre privind identificarea cadastrală a unui teren parcare publică respectiv acces către aceasta din strada Culturii și din strada 22 Decembrie, teren în suprafață de 1792mp, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Comisia II

18.Proiect de hotărâre privind identificarea cadastrală a unui teren situat pe strada Barajului, în suprafață de 2.602mp, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Comisia II -

19.Proiect de hotărâre privind însușirea unei documentații cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 9mp, ocupat de acces din exterior la spațiul comercial

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Comisia II -

20.Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 6 mp, situat în Baia Mare, strada Barbu Ștefănescu Delavrancea, nr. 21.

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Comisia II

21. Proiect de hotărâre privind însușirea și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 33 mp, situat în Baia Mare, Str. Gh. Bilașcu nr. 6, aferent extinderii la apartamentul nr. 1, proprietatea numiților și

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Comisia II

22. Proiect de hotărâre privind însușirea unei documentații cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 4mp, ocupat de acces din exterior la boxa situată la subsolul imobilului din Baia Mare, strada Nicolae Iorga nr. 2

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Comisia II

23. Proiect de hotărâre privind însușirea unor documentații cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenurilor în suprafață totală de 29mp, ocupate de extindere apartament și acces din exterior

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Comisia II

24. Proiect de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 42 mp, situat în Baia Mare, str. Gheorghe Bilașcu, nr. 8, aferent extindere și acces din exterior la sediu firmă

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Comisia II

25. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal " Introducere teren in intravilan pentru construire casa de locuit", generat de imobilul teren situat în Baia Mare, str. Miron Costin FN., inițiator:

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Comisia II

26. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Introducere teren in intravilan si reglementare pentru locuire individuala”, generat de amplasamentul situat in Baia Mare pe strada Valea Fragilor FN, jud. Maramureș, inițiator:

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Comisia II

27. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal “Dezvoltarea centrului de cartier cu spații pentru locuințe, prestări servicii și spații comerciale”, generat de imobilul teren situat în Baia Mare, str. Griviței, nr. 56 , inițiator: SC Arterio Impex SRL

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Comisia II

]